

Séance du Conseil Municipal du 25 avril 2008

Présents:

DONADEY Pierre, BARRIOS-BRETON Marie-Thérèse, CAVANI Michelle, DEBOST Bernard, DORDE Maeva, DOTTAI N Laurence, DUQUESNE Céline, GUI NARD Carole, PASTOR Nicole, RENAUDO-ANSELMO Jean-Luc, REYNAUD Gilles, SALTON Gérard, SIMON Raphaël, SOUMATI Marie-Christine, VALLAURI Jean-Claude, ZI ZZO François.

Monsieur GRANGER, percepteur

Procurations :

HAVARD-CORBIERE Chantal à DONADEY Pierre

VRI GNON Bertrand à VALLAURI Jean-Claude

BLOUET Yves à GUI NARD Carole

Madame DOTTAI N Laurence a été désignée secrétaire de séance.

Ouverture de la séance du Conseil Municipal à 20 H 30

Lecture du PV du 22 mars 2008 : voté à l'unanimité

Lecture du PV du 29 mars 2008 : remarques de Madame GUI NARD, sur la remarque de Monsieur le Maire "Les listes électorales ne sont plus mises à jour depuis 10 ans " et Monsieur RENAUDO-ANSELMO qu'il convient d'y travailler rapidement.

Vote à l'unanimité.

Monsieur le Maire demande au Conseil Municipal de bien vouloir rajouter à l'ordre du jour :

- 1) Nomination d'un délégué pour l'association ASA des Prés Inférieurs et un délégué pour l'association ASA du Val de Lucéram
- 2) Indemnités des conseillers municipaux ayant reçu délégation
- 3) Demande de subventions pour la création d'un passage sous voûte rue du château
- 4) Renouvellement de l'appel d'offre pour les fournitures scolaires
- 5) Subvention à l'association "Carrefour des Paillons" pour l'organisation d'un "Charafi" d'un montant de 400 €
- 6) Motion concernant les possibilités d'extension des horaires de la garderie périscolaire.

Vote à l'unanimité

Ordre du jour :

1er point : Approbation Compte Administratif et Compte de Gestion 2007

Commune :

Le compte administratif 2007 M 14 de la commune présenté au conseil municipal a été adopté à l'unanimité hors de la présence de monsieur le Maire, lequel s'est retiré au moment du vote, ainsi qu'il suit :

Fonctionnement : 1 394 785.42 € (dépenses)
1 722 806.13 € (recettes)

Excédent de fonctionnement : 328 020.71 €

Investissement : 666 789.05 € (dépenses)
1 185 225.32 € (recettes)

Excédent d'investissement : 518 436.27 €

Total : 2 061 574.47 € (dépenses)
2 908 031.45 € (recettes)

Excédent : 846 456.98 € sur l'exercice courant.

2eme Point : Approbation Compte Administratif et Compte de Gestion 2007 Eau assainissement :

Le compte administratif 2007 M 49 de l'eau et de l'assainissement présenté au Conseil Municipal a été adopté à l'unanimité, hors de la présence de monsieur le Maire, lequel s'est retiré au moment du vote, ainsi qu'il suit :

Exploitation : 154 973.03 € (dépenses)
242 287.13 € (recettes)

Excédent d'exploitation : 87 314.10 €

Investissement : 117 625.12 €
: 82 163.52 €

Déficit d'investissement : 35 461.60 €

Total : 272 598.15 € (dépenses)
324 460.65 € (recettes)

Excédent : 51 852.50 € sur l'exercice courant.

3eme Point : Affectation de résultat M14

Le conseil municipal,
Après avoir entendu le compte administratif de l'exercice 2007,
Considérant que la section de fonctionnement a dégagé au cours de
l'exercice 2007 un excédent et conformément aux nouvelles directives
comptables M14,
Constatant que le compte administratif présente un excédent de
fonctionnement de :
328 020.71 €,
Statuant sur l'affectation de ce résultat,
Le Conseil Municipal adopte à l'unanimité et décide de l'affecter comme suit

<u>RESULTAT DE FONCTIONNEMENT</u>		
A Résultat de l'exercice	Déficit Excédent	328 020.71 €
B Résultat antérieur reporté	D 002 - Déficit antérieur	324 812.36 €
reporté	R 002 - Excédent antérieur	
		652 833.07€
C Résultat à affecter = A+B	Déficit Excédent	
Pour mémoire		
Virement à la section d'investissement		
D Solde d'exécution d'investissement cumulé		
financement	D 001 - Besoin de	€
financement	R 001 - Excédent de	€
E Solde des restes à réaliser	Besoin de	€
financement	Excédent de	
financement		
BESOIN DE FINANCEMENT TOTAL : F=D+E		
AFFECTATION : C=G+H		
1 G Affectation en réserves R 1068 en investissement (au minimum, couverture du besoin de financement F)		250 000.00 €
2 H Report en fonctionnement R 002		402 832.00 €

<u>DEFICIT</u> (En ce cas il n'y a pas d'affectation) Report en fonctionnement D 002	
---	--

4eme Point : Affectation résultat M49

Le conseil municipal,

Après avoir entendu le compte administratif de l'exercice 2007,

Considérant que la section de fonctionnement a dégagé au cours de l'exercice 2007 un excédent et conformément aux nouvelles directives comptables M49,

Constatant que le compte administratif présente un excédent de fonctionnement de :

87 314.10 €,

Statuant sur l'affectation de ce résultat,

Le Conseil Municipal adopte à l'unanimité et décide de l'affecter comme suit :

<u>RESULTAT DE FONCTIONNEMENT</u>		
A Résultat de l'exercice	Déficit Excédent	87 314.10 €
B Résultat antérieur reporté	D 002 - Déficit antérieur	202 714.70 €
reporté	R 002 - Excédent antérieur	290 028.80 €
C Résultat à affecter = A+B	Déficit Excédent	
Pour mémoire		
Virement à la section d'investissement		
D Solde d'exécution d'investissement cumulé		
financement	D 001 - Besoin de	€
		85 656.00 €
financement	R 001 - Excédent de	536 187.00 €
		€
E Solde des restes à réaliser	Besoin de	
financement		450 531.00 €
	Excédent de	
financement		
BESOIN DE FINANCEMENT TOTAL : F=D+E		

<p>AFFECTATION : C=G+H</p> <p>1 G Affectation en réserves R 1068 en investissement (au minimum, couverture du besoin de financement F)</p> <p>2 H Report en fonctionnement R 002</p>	<p>50 000.00 €</p> <p>240 500.00 €</p>
<p><u>DEFICIT</u> (En ce cas il n'y a pas d'affectation) Report en fonctionnement D 002</p>	

5eme Point : Vote des taxes 2008

Le conseil municipal appelé à délibérer sur le vote des trois taxes directes locales,
Considérant les différentes dispositions régissant les conditions dans lesquelles celles-ci peuvent être fixées,

Vu l'état n°1259 TH-TF portant notification des bases nettes d'imposition des trois taxes directes locales et des allocations compensatrices revenant à la commune pour l'année 2008,

Ouï monsieur le Maire, et après en avoir délibéré,

17 voix pour, 02 voix contre (Mmes CAVANI , DUQUESNE)

Fixe les taux d'imposition pour l'année 2008 de la commune ainsi qu'il suit en annexe.

Madame GUINARD précise qu'ils ont voté pour car l'augmentation a été limitée à 5 % lors de la discussion en réunion plénière, par rapport aux 10 % envisagés initialement par le maire et que les produits résultant de l'augmentation vont au C.C.A.S.

6eme Point : Vote des Subventions aux associations

Monsieur le Maire informe l'assemblée qu'un montant global de 56 000 € pour les subventions aux associations a été prévu au budget 2008.

Le Conseil Municipal

Ouï l'exposé de Monsieur le Maire

Et après en avoir délibéré

11 pour

2 contre : Mmes GUINARD, CAVANI

6 abstentions : Mmes PASTOR, DUQUESNE, MM DEBOST, BLOUET, SIMON, RENAUDO-ANSELMO

Approuve le montant de 56 000 € pour l'attribution de subventions aux associations.

7eme Point : Approbation du budget 2008 Commune :

Le conseil municipal approuve le budget 2008 de la commune ainsi qu'il suit

11 voix pour, 06 abstentions, (Mmes PASTOR, DUQUESNE, MM DEBOST, BLOUET, SIMON, RENAUDO-ANSELMO), 02 voix contre (Mmes GUINARD, CAVANI)

Section de fonctionnement :

Dépenses : 1 953 469.00 €

Recettes : 1 953 469.00 €

Section d'investissement :

Dépenses : 2 667 610.00 €

Recettes : 2 667 610.00 €

Total :

Dépenses : 4 621 079.00 €

Recettes : 4 621 079.00 €

8eme Point : Tarif assainissement

Monsieur le Maire expose au Conseil Municipal les modifications intervenues dans les différentes taxes de l'eau et de l'assainissement.

Une nouvelle taxe pour modernisation des réseaux de collecte est imposée, elle est de 0.13 € le m3.

La taxe pollution passe de 0.46 € HT le m3 à 0.19 € HT le m3

Afin de maintenir un équilibre budgétaire, le Maire propose au Conseil de reporter la perte de 0,14 € par m3 sur le prix de l'eau et de passer ainsi à 0.76 € le m3 d'eau.

Ces modifications n'affectant pas le prix total de l'eau qui reste identique soit 2.32 € le m3.

LE CONSEIL MUNICIPAL,

Où l'exposé de Monsieur le Maire,

et après en avoir délibéré,

Approuve la fixation du prix de l'eau ainsi qu'il suit :

16 voix pour, 01 abstention, (M. RENAUDO ANSELMO Jean Luc), 02 voix contre (Mme CAVANI Michelle, Mme GUINARD Carole)

9eme Point : Approbation du budget 2007 Eau assainissement :

Le conseil municipal approuve le budget 2008 de la M49 ainsi qu'il suit

11 voix pour, 06 absentions, (Mmes PASTOR, DUQUESNE, MM DEBOST, BLOUET, SIMON, RENAUDO-ANSELMO), 02 voix contre (Mmes GUINARD, CAVANI)

Section de fonctionnement :

Dépenses : 443 214.70 €

Recettes : 443 214.70 €

Section d'investissement :

Dépenses : 3 014 583.12 €

Recettes : 3 014 583.12 €

Total :

Dépenses : 3 457 797.82 €

Recettes : 3 457 797.82 €

Madame GUINARD vote contre par principe car lié au recours. Elle estime que le budget a été élaboré à la va vite, les travaux sont sous-estimés après renseignements pris auprès de personnes compétentes. Monsieur DEBOST s'abstient car il estime qu'il y a un manque de temps pour le budget.

10^{ième} Point : Achat terrain Ceretto

Monsieur le Maire informe le Conseil Municipal de l'opportunité d'acquérir un terrain situé au quartier Ibac-Borguet le long de la rivière du Paillon et appartenant à Mme Raymonde CERETTO. Ce terrain est cadastré section C n° 178-180 et 920.

Cette acquisition au cœur du village est motivée par les importantes possibilités d'aménagements de cette entrée de village.

Ce terrain pourrait être aménagé en un parking. Le manque de places dans cette zone, pour le stationnement des résidents et pour les personnes qui se rendent à la Poste ou à la trésorerie est particulièrement important. 50 places de parking peuvent très rapidement et sans gros frais, y être aménagés.

L'acquisition de ce terrain permettrait également de sécuriser le carrefour, Bd du docteur Roux et chemin des Anciens Combattants d'AN qui à l'heure actuelle est très dangereux.

Le coût d'acquisition de cette parcelle s'élève à 114.000 €, compte tenu de l'intérêt général présenté pour la commune, cette acquisition peut se faire à un prix supérieur à la valeur vénale estimée par les domaines.

Une délibération est nécessaire pour autoriser le Maire à effectuer toutes démarches en vue de cette acquisition, rechercher et instruire toute demande de subventions.

LE CONSEIL MUNICIPAL, ouï l'exposé de Monsieur le Maire, et après en avoir délibéré,

Adopte à l'unanimité l'achat du terrain CERETTO.

Madame GUINARD demande que le conseil municipal ait un droit de regard sur la convention à signer concernant l'achat du terrain.

11^{ème} Point : Cession de terrain gratuit à la commune

Monsieur le Maire informe le Conseil Municipal de l'opportunité d'acquérir à titre gracieux une partie de la terrasse du n° 13 du boulevard du Docteur ROUX. Cette terrasse est cadastrée A 582.

Cette acquisition permettrait un élargissement de la voie publique à cet endroit et la possibilité dans l'avenir de créer un trottoir de l'entrée du village à la Mairie.

Pour cela, il faut démolir la partie de terrasse cédée et reconstituer celle-ci en retrait.

Une délibération est nécessaire pour autoriser le Maire à effectuer cette acquisition.

LE CONSEIL MUNICIPAL, ouï l'exposé de Monsieur le Maire, et après en avoir délibéré, hors la présence de Monsieur VALLAURI Jean-Claude, approuve à l'unanimité l'acquisition de ce terrain.

12^{ème} Point : Mise en souterrain et en façade de la BT et de l'EP rue du Château, Pont de l'Armée des Alpes et rue de Nice 2^{ème} tranche.

Monsieur le Maire expose au Conseil Municipal la nécessité d'effectuer des travaux d'amélioration esthétique du réseau électrique rue du Château, Pont de l'armée des Alpes et rue de Nice (2^{ème} tranche).

La dépense est estimée à : 352.000 € TTC comprenant :

- Une première tranche subventionnée sur le programme environnement 2007 d'un montant de 134.000 €

- Et une seconde tranche restant à subventionner d'un montant de 218.000 € TTC

Il propose de confier la réalisation de ces travaux au Syndicat Départemental de l'Electricité et du Gaz, le chargeant également de solliciter la subvention du FACE programme « environnement » et de contracter l'emprunt destiné à compléter le financement.

Il est nécessaire de procéder à ces travaux en même temps que ceux effectués par le SILCEN et permettre ainsi la mutualisation d'une partie des travaux nécessaires.

LE CONSEIL MUNICIPAL, ouï l'exposé de Monsieur le Maire, et après en avoir délibéré, à l'unanimité

- donne son accord sur la réalisation des travaux d'amélioration esthétique du réseau électrique, conformément au plan remis,
- prend acte de la dépense évaluée à 352.000 € TTC selon le devis établi le 10 janvier 2008.
- Confie au S.D.E.G. la réalisation de ces travaux dans le cadre de ses compétences.
- Charge le syndicat de solliciter la subvention du FACE programme « environnement » et de contracter l'emprunt destiné à compléter le financement.
- S'engage à inscrire au budget de la commune les sommes nécessaires à sa participation au compte 6554.

13^{ième} Point : Obligation de dépôt de la déclaration préalable à l'édification d'une clôture

Monsieur le Maire expose au Conseil Municipal la nécessité d'une délibération permettant de soumettre les clôtures à déclaration préalable sur notre commune.

En effet, à compter du 1^{er} Octobre 2007, les déclarations préalables à l'édification d'une clôture ne sont plus requises systématiquement. Il appartient au Conseil Municipal, en vertu du nouvel article R 421-12 du code de l'urbanisme de décider de soumettre les clôtures à déclaration sur son territoire.

LE CONSEIL MUNICIPAL, ouï l'exposé de Monsieur le Maire, et après en avoir délibéré, à la majorité 1 abstention (MR REYNAUD Gilles)

DECIDE de soumettre l'édification des clôtures à une procédure de déclaration préalable, à compter du 25 avril 2008, sur l'ensemble du territoire communal, en application de l'article R 421-12 du code de l'urbanisme.

14^{ième} Point : Motion pour la création d'un groupe de travail avec pour mission de rendre un rapport complet sur les possibilités d'alimentation d'eau et d'assainissement sur le quartier Montagnac

Le Maire propose la création d'un groupe de travail piloté par deux élus, M. Raphaël SIMON et M. Jean-Claude VALLAURI qui s'entoureront de tout sachant avec pour mission de rendre un rapport détaillé et complet sur la faisabilité d'alimentation en eau et l'assainissement des quartiers MONTAGNAC et BLANCARDE, dans un délai maximum d'une année.

LE CONSEIL MUNICIPAL

Ouï l'exposé de Monsieur le Maire, et après en avoir délibéré, à l'unanimité, approuve la création d'un groupe de travail avec pour mission de rendre un rapport complet sur les possibilités d'alimentation d'eau et d'assainissement sur le quartier Montagnac pilotés par Monsieur SIMON Raphaël et Monsieur VALLAURI Jean-Claude.

15^{ième} Point : Admissions en non valeur

Le conseil municipal appelé à délibérer sur une facture impayée d'un montant de 162.80 € correspondant à une demande de règlement d'une facture de transport scolaire et cantine de l'année 2004, d'un montant de 754.41 € correspondant à une demande de règlement de factures de cantine de l'année 2006, d'une facture impayée d'un montant de 576.84 € correspondant à une demande de règlement de factures d'eau de l'année 2006.

Considérant l'impossibilité de recouvrement invoquée par le Trésorier et compte tenu de l'ancienneté de cette dette,

Sur proposition de monsieur le Maire de bien vouloir admettre ces sommes en non valeur,

LE CONSEIL MUNICIPAL

Où l'exposé de Monsieur le Maire,

Et après en avoir délibéré à l'unanimité,

Accepte d'admettre en non valeur la somme de 917.21 € ;(budget M 14), et de 576.84 € (budget M49).

16^{ième} Point : Revalorisation droit de place

Monsieur le Maire propose au Conseil Municipal de revaloriser les droits de place, il propose de passer ce droit de place de 20 € à 25 €.

LE CONSEIL MUNICIPAL, où l'exposé de Monsieur le Maire, et après en avoir délibéré,

Pour : 15

Contre : 2 (Mme BARRIOS-BRETON, Mr RENAUDO-ANSELMO)

Abstention : 2 (Mme PASTOR, Mr DEBOST)

à la majorité

approuve la revalorisation des droits de place et fixe le montant à 25 €.

17^{ième} Point : Indemnités aux conseillers municipaux ayant reçu délégation

Monsieur le Maire informe le conseil municipal qu'il est possible de verser des indemnités de fonction à un conseiller municipal ayant reçu une délégation de fonction.

Cette disposition ne peut être mise en œuvre que dans le cadre de l'enveloppe globale des indemnités susceptibles d'être allouées aux élus municipaux ; (à ce jour, le Maire et les Adjoints).

Monsieur le Maire rappelle que le Maire et les Adjoints n'utilisent pas totalement cette enveloppe globale. Il propose que Mme Chantal HAVARD, Mme Marie-Christine SOUMATI, Mr Jean-Claude VALLAURI et Mr François ZIZZO, conseillers municipaux, ayant reçu une délégation de fonction bénéficie, dans cette limite et dans la limite de 6% de l'indice 1015 de la fonction publique territoriale prévue par les textes, de l'indemnité susceptible de lui être allouée.

LE CONSEIL MUNICIPAL

Où l'exposé de Monsieur le Maire,

Et après en avoir délibéré à l'unanimité,

Adopte une indemnité à cet élu au taux de 6 % référencé ci-dessus,

Autorise monsieur le Maire à effectuer toutes démarches et signer tous documents afférents.

18^{ième} Point : Nomination d'un délégué pour l'association ASA des Prés Inférieurs et un délégué pour l'association ASA du Val de Lucéram

Monsieur le Maire informe l'assemblée qu'il convient de nommer deux délégués :

- 1 délégué pour l'association ASA des Prés Inférieurs
- 1 délégué pour l'association ASA Val de Lucéram

Monsieur le Maire propose de nommer :

M. Yves BLOUET, délégué à l' ASA des prés inférieurs,

M. Jean-Claude VALLAURI, délégué à l' ASA du Val de Lucéram

LE CONSEIL MUNICIPAL,

Où l'exposé de Monsieur le Maire, et après en avoir délibéré,

Désigne à l'unanimité, les deux délégués ci-dessus nommés.

19^{ième} Point : subvention à l'association "Carrefour des Paillons" pour l'organisation d'un "Charafi" d'un montant de 400 €

Monsieur le Maire informe l'assemblée que lors de la présentation du Budget Primitif 2008, un montant global de 56 000 euros a été voté pour l'attribution de subventions aux associations.

Le conseil municipal est appelé à délibérer sur l'attribution d'une subvention à :

L'Association Carrefour des Paillons

Considérant la demande de cette association,

Considérant l'intérêt local de celle-ci,

Considérant les crédits disponibles au chapitre 6574 du budget de la commune,

LE CONSEIL MUNICIPAL

Où l'exposé de monsieur le Maire,

Et après en avoir délibéré à l'unanimité, décide d'attribuer à l'Association Carrefour des Paillons : 400 €

20^{ième} Point : Renouvellement de l'appel d'offre pour les fournitures scolaires

Monsieur le Maire expose au Conseil Municipal la nécessité de prendre dès maintenant les dispositions pour assurer l'approvisionnement de l'école en diverses fournitures : papeterie - livres - petites fournitures - matériel éducatif.

La consultation des fournisseurs devra être faite par voie d'appel d'offres. Il invite donc le Conseil Municipal à prendre la délibération suivante :

- Vu le Code des Marchés Publics notamment les articles 296 et 300,
- Vu les Cahiers des Clauses Administratives proposés,

Le Conseil Municipal décide d'avoir recours à la procédure d'appel d'offres, et autorise M. le Maire à signer les actes d'engagement à intervenir ainsi que les éventuels avenants dans la limite des crédits inscrits au budget.

LE CONSEIL MUNICIPAL, où l'exposé de Monsieur le Maire, et après en avoir délibéré, à l'unanimité, adopte à l'unanimité, le renouvellement de l'appel d'offre pour les fournitures scolaires.

Il autorise Monsieur le Maire à signer les actes d'engagement à intervenir ainsi que les éventuels avenants dans la limite des crédits inscrits au budget.

21^{ième} Point : Demande de subventions pour la création d'un passage sous voûte rue du château

Monsieur le Maire informe le Conseil Municipal qu'une délibération en date du 06 décembre 2007 avait été prise pour la création d'un passage sous voûte Rue du Château pour un montant de travaux de 241 260 € HT.

Au titre de la demande de la DGE 2008 auprès des services de l'Etat, Monsieur le Maire informe le conseil municipal que le montant maximum des dépenses est de 160 000 € H.T. Il sollicite une subvention à hauteur de 60 % du montant maximum des dépenses.

LE CONSEIL MUNICIPAL

Où l'exposé de Monsieur le Maire,

Et après en avoir délibéré, à l'unanimité,

Adopte

Se prononce favorablement sur cette demande de concours financier de l'Etat au titre de la DGE 2008.

Autorise Monsieur le Maire à effectuer toutes démarches et signer tous documents afférents.

22^{ième} Point : Motion concernant les possibilités d'extension des horaires de la garderie périscolaire

Le Maire propose que la commission des affaires scolaires qui doit se réunir très prochainement, étudie en priorité les possibilités d'extension des horaires de la garderie périscolaire.

Le Conseil Municipal, où l'exposé de Monsieur le Maire et après en avoir délibéré, à l'unanimité, approuve l'étude les possibilités d'extension des horaires de la garderie périscolaire.

23^{ième} Point : Questions orales

Madame BARRIOS-BRETON répond aux questions posées par Madame GUINARD

1) compte rendu du conseil municipal du 10 janvier 2008:

Madame BARRIOS-BRETON informe l'assemblée que le compte rendu est à la disposition des anciens élus. Il sera transmis aux conseillers municipaux sortant qui ont délibéré et ils seront invités à signer et à noter des éventuelles remarques.

2) élection des membres de la commission d'appel d'offre

Madame BARRIOS-BRETON donne lecture de l'article 22 du Code des marchés publics. L'article L 2121-21 du Code Général des Collectivités Territoriales précise - qu'il est voté au scrutin secret

1) soit lorsqu'un tiers des membres présents le réclame

2) soit lorsqu'il y a lieu de procéder à une nomination ou à une présentation

Le conseil Municipal peut décider à l'unanimité de ne pas procéder au vote à bulletin secret.

C'est ce qui avait été proposé et accepté par l'ensemble du Conseil Municipal. Madame GUINARD dit qu'elle aurait souhaité que ce choix de procédure soit expliqué plus clairement au moment du vote.

L'ordre du jour étant épuisé, la séance du conseil municipal est levée à 22 H 35.